



Zwischenmitteilung unserer Gesellschaft gemäß § 37 WpHG zum 20.05.2010

Geschäftsjahr 2009

Der Verkauf der letzten Parkhäuser an Q-Park wurde am 22.12.2009 vollzogen. Damit ist die Trennung von unseren Parkhausimmobilien bis auf die Objekte in Herne und Weinheim erfolgt.

Wir gehen deshalb für das abgelaufene Geschäftsjahr von einem Jahresüberschuß von ca. 1,0 Mio. EUR aus, so daß auch für 2009 eine angemessene Dividendenzahlung erfolgen wird.

Ausblick 2010

In Weinheim haben wir die umfangreiche Sanierung abgeschlossen und können nach dem Richtfest der Weinheim-Galerie am 11.11.2009 und der Eröffnung im März 2010 eine sehr positive Entwicklung der Parkvorgänge und Umsätze feststellen.

Bei der Abwicklung des Kaufvertrags über unsere entmietete Immobilie in Herne mit einem Projektentwickler zeichnet sich die Tendenz ab, daß die Baugenehmigung für das Einkaufszentrum im zweiten Quartal 2010 erteilt werden soll und danach eine kurzfristige Abwicklung des Verkaufs möglich wäre.

Der Kaufvertrag für das Wasserkraftwerk Kirschhofen ist umgesetzt, die Arbeiten für die Umbaumaßnahme der ökologischen Verbesserung haben begonnen und sollen bis zum Herbst 2010 abgeschlossen sein. Die Stromproduktion liegt im geplanten Bereich.

Der Kauf des Objekts Diez wird derzeit vorbereitet und soll noch vor dem Sommer erfolgen.

Die diesjährige Hauptversammlung der ELIKRAFT AG findet am 25.08.2010 um 11.00 Uhr im Bürgerhaus in Borken/Hessen statt.

Borken-Dillich, im Mai 2010

DER VORSTAND