



Zwischenmitteilung unserer Gesellschaft gemäß § 37 WpHG zum 16.11.2007

Seit der Hauptversammlung unserer Gesellschaft am 22.08.2007 haben sich keine wesentlichen Veränderungen im Geschäftsverlauf ergeben.

Die noch verbliebenen 8 Parkhäuser der Park-Bau Westfalen KG haben beim Umsatz im Vergleich zum Vorjahr um 1,1 % zugelegt, der Rückgang der Besucher hält sich mit 0,47 % in Grenzen, so daß das operative Geschäft bereinigt um die sich nicht mehr in unserem Besitz befindlichen Objekte auf Vorjahresniveau liegen dürfte.

Die beiden Beteiligungen Park-Bau Siegen KG und Park-Bau Erfurt KG sind saldiert positiv.

Die Abwicklung der Verkäufe unserer Parkhäuser und Tiefgaragen läuft planmäßig. Nach der Übergabe der Parkhäuser in Lippstadt und Gießen folgte im August das Objekt in Ludwigshafen und im Oktober ein Parkhaus in Herne sowie im November ein weiteres. Bis zum Jahreswechsel sollen 7 Parkhäuser und Tiefgaragen an die neuen Eigentümer übergeben worden sein.

Wir gehen davon aus, daß die Transaktion im nächsten Jahr wie vereinbart abgeschlossen sein wird.

Einen Teil der Ergebnisse werden wir, wie in der Hauptversammlung bereits angekündigt, als Dividende an unsere Aktionäre ausschütten.

Die Investition in den Bereich Wasserkraft prüfen wir derzeit; es wurden zwei unabhängige Gutachten in Auftrag gegeben, die Grundlage für die Kaufverhandlungen sein werden.

Der Aufsichtsrat wird nach Vorlage aller Informationen über das weitere Vorgehen entscheiden.

Borken-Dillich, im November 2007

DER VORSTAND